

Số: /QĐ-XPFC

Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 75/2024/QĐ-UBND ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh bảng giá đất định kỳ 05 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Biên bản kiểm tra ngày 26 tháng 3 năm 2025 của liên ngành Sở Nông nghiệp và Môi trường; Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Đắk Tô; Ủy ban nhân dân xã Đắk Rờ Nga, huyện Đắk Tô và Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPFC ngày 26 tháng 3 năm 2025 do ông Đào Thanh Vinh, chuyên viên, Thanh tra Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Kon Tum lập đối với Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi;

Căn cứ kết quả kiểm tra xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi

Địa chỉ trụ sở chính: Số 723 đường Trần Phú, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6101165591, cấp lần đầu ngày 23 tháng 5 năm 2013, đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 17 tháng 11 năm 2023.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Đức Giới; Giới tính: Nam; Chức danh: Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi phạm hành chính: Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi đã có hành vi chiếm đất do Ủy ban nhân dân xã Đắk Rờ Nga, huyện Đắk Tô quản lý. Cụ thể theo Biên bản kiểm tra ngày 26 tháng 3 năm 2025

đã xác định Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi có hành vi sử dụng đất do Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Nga, huyện Đăk Tô quản lý để làm bãi tập kết cát với tổng diện tích là 197m² trong khi chưa được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất. Thời gian xảy ra từ ngày 14 tháng 8 năm 2018 đến ngày 26 tháng 3 năm 2025.

3. Quy định tại: Điểm a khoản 1 Điều 13 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, với mức phạt là **8.000.000 đồng** (*Tám triệu đồng*) về hành vi sử dụng đất do Ủy ban nhân dân xã Đăk Tô Nga quản lý để làm bãi tập kết cát với tổng diện tích là 197m² trong khi chưa được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất được quy định tại điểm a khoản 1 Điều 13 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; đồng thời áp dụng nguyên tắc xử phạt đối với tổ chức vi phạm theo quy định tại điểm e, khoản 1, Điều 3 Luật xử lý vi phạm hành chính.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm theo quy định là **764.905 đồng** (*Bảy trăm sáu mươi bốn ngàn, chín trăm lẻ năm đồng*).

Tổng số tiền phải nộp cho hình thức phạt chính và biện pháp khắc phục hậu quả là **8.764.905 đồng** (*Tám triệu, bảy trăm sáu mươi bốn ngàn, chín trăm lẻ năm đồng*).

Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi có trách nhiệm khắc phục hậu quả theo quy định tại khoản 8 Điều 13 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 10 ngày kể từ ngày Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Ngô Đức Giới là người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi là tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Tổ chức có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt vào Ngân sách nhà nước tại Phòng Giao dịch số 9 - Kho bạc Nhà nước Khu vực XIV hoặc tại Chi nhánh Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương tỉnh Kon Tum, trong thời hạn 10 ngày (*mười ngày*) kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng Giao dịch số 9 - Kho bạc Nhà nước Khu vực XIV và Chi nhánh Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương tỉnh Kon Tum để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Thanh tra Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Kon Tum để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Quản lý đất đai (*thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Kon Tum*), Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Đắk Tô, Ủy ban nhân dân xã Đắk Rơ Nga, huyện Đắk Tô để biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban Giám đốc Sở (báo cáo);
- UBND huyện Đắk Tô;
- Lưu: VT, TTr.HSXP_{PKH}.

CHÁNH THANH TRA

Trương Văn Tuấn

Quyết định xử phạt đã giao trực tiếp cho ông Ngô Đức Giới, Giám đốc Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi, Địa chỉ: Số 723 đường Trần Phú, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum vào hồi 16 giờ 45 phút, ngày 28 tháng 3 năm 2025.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

Ngô Đức Giới