

Số: /BC-UBND

Ngọc Tụ, ngày tháng 9 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả rà soát khối lượng, khái toán kinh phí thực hiện công tác đo đạc, chỉnh lý, lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện Công văn số 3402/SNNMT-ĐĐBĐ, ngày 18/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc rà soát khối lượng, khái toán kinh phí thực hiện công tác đo đạc, chỉnh lý, lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai.

Ủy ban nhân dân xã Ngọc Tụ báo cáo kết quả rà soát khối lượng, khái toán kinh phí thực hiện công tác đo đạc, chỉnh lý, lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

1. Nhu cầu khối lượng từng hạng mục:

1.1. Đo đạc thành lập bản đồ địa chính:

- Thành lập lưới điểm địa chính (lập mới): **17** điểm;
- Đo đạc lập mới bản đồ địa chính: **1.726,03** ha;
- Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính: **14.371** thửa;

1.2. Cấp giấy chứng nhận QSD đất:

- Cấp mới giấy CNQSD đất: **1.151** hồ sơ;
- Cấp đổi giấy CNQSD đất: **5.496** hồ sơ;

1.3. Xây dựng CSDL đất đai:

- Xây dựng mới CSDL đất đai: **1.726** thửa;
- Hoàn thiện CSDL đất đai: **30.468** thửa;

2. Khái toán kinh phí thực hiện:

Tổng khái toán kinh phí thực hiện công tác Đo đạc, chỉnh lý, lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai: **44.254.556.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn mươi bốn tỷ, hai trăm năm mươi bốn triệu, năm trăm năm mươi sáu nghìn đồng.).

(Có dự toán chi tiết kèm theo).

** Khối lượng và tổng kinh phí dự kiến nêu trên sẽ được chuẩn xác sau khi thực hiện khảo sát, lập hồ sơ Thiết kế kỹ thuật – Dự toán công trình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.*

3. Dự kiến thời gian thực hiện:

- Giai đoạn 2025 - 2027: Thực hiện công tác lập Thiết kế kỹ thuật - Dự toán công trình; Đo đạc, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ địa chính (trong quá trình thực hiện nội dung này, có lồng ghép nội dung đăng ký đất đai).

- Năm 2028: Thực hiện công tác đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai.

- Thời gian hoàn thành dự án: Hoàn thành trong quý IV/2028

Ủy ban nhân dân xã Ngọc Tụ kính báo đề Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, TH, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thị Thu Thủy