

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông A Chắc và bà Y Sun, thường trú tại: thôn Đắk Manh 1, xã Ngọk Tự

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 06 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 159/QĐ-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô;

Căn cứ Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 27 tháng 06 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về ban hành Quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Biên bản kiểm tra, xác minh nguồn gốc sử dụng đất và tình trạng tranh chấp đất đai của ông A Chắc và bà Y Sun, địa chỉ thửa đất tại thôn Đắk Manh 1, xã Ngọk Tự do phòng Kinh tế xã lập ngày 19 tháng 9 năm 2025,

Ủy ban nhân dân xã Ngọk Tự thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với 03 thửa đất (*thửa đất số 13, 30; tờ bản đồ số 110 và thửa đất số 26; tờ bản đồ số 124*) tại thôn Đắk Manh 1, xã Ngọk Tự của ông A Chắc và bà Y Sun, thường trú tại thôn Đắk Manh 1, xã Ngọk Tự, cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai: Đơn đăng ký đất đai, trích lục bản đồ địa chính, phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất, bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất và Biên bản kiểm tra, xác minh nguồn gốc sử dụng đất và tình trạng tranh

chấp đất đai của ông A Chắc và bà Y Sun, địa chỉ thửa đất tại thôn Đăk Manh 1, xã Ngọc Tụ do phòng Kinh tế xã lập ngày 19/9/2025.

2. Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày **25 tháng 9 năm 2025** đến ngày **09 tháng 10 năm 2025**.

3. Địa điểm công khai: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Ngọc Tụ và Nhà rông thôn Đăk Manh 1.

(Có danh sách công khai kèm theo Thông báo này).

Trong thời gian công khai các tổ chức, cá nhân có khiếu nại, khiếu kiện, thắc mắc liên quan đến thửa đất và hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông A Chắc và bà Y Sun thì gửi đơn hoặc liên hệ trực tiếp với Ủy ban nhân dân xã Ngọc Tụ (*thông qua phòng Kinh tế xã*) để được kiểm tra, xem xét giải quyết. Sau khi kết thúc thời gian công khai, nếu không có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại, khiếu kiện tranh chấp liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông A Chắc và bà Y Sun, thì UBND xã Ngọc Tụ xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông A Chắc và bà Y Sun theo quy định. Quá thời gian nêu trên mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại, Ủy ban nhân dân xã Ngọc Tụ sẽ không chịu trách nhiệm.

Ủy ban nhân dân xã Ngọc Tụ thông báo để các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân biết phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng VHXXH (đăng tải trên Trang Thông tin điện tử xã Ngọc Tụ);
- Trung tâm PVHCC (để biết);
- Ban nhân dân thôn Đăk Manh 1 (để công khai);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thị Thu Thủy