

Số: /BC-UBND

Đắk Tô, ngày tháng 8 năm 2024

BÁO CÁO

**Tình hình thực hiện Kết luận số 04/KL-TTr ngày 11
tháng 3 năm 2022 của Chánh Thanh tra tỉnh**

Kính gửi: Thanh tra tỉnh.

Thực hiện Kết luận số 04/KL-TTr ngày 11 tháng 3 năm 2022 của Chánh Thanh tra tỉnh về thanh tra việc quản lý sử dụng đất, công tác giao khoán đất của Công ty TNHH MTV Cà phê 704 và Công ty TNHH MTV Cà phê 734; việc bàn giao đất và chi trả tiền hỗ trợ, bồi thường đối với phần diện tích của các công ty bàn giao về cho địa phương quản lý tại huyện Đắk Hà, Đắk Tô, Sa Thầy và Đắk Glei; việc cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất đối với một số cá nhân chồng lấn lên diện tích đất Công ty TNHH MTV Cà phê 704 quản lý.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Tô báo cáo tình hình thực hiện Kết luận số 04/KL-TTr ngày 11 tháng 3 năm 2022 của Chánh Thanh tra tỉnh, cụ thể như sau:

1. Đối với nội dung: Căn cứ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và hiện trạng sử dụng đất, chỉ đạo các phòng ban chuyên môn phối hợp với Công ty TNHH MTV Cà phê 734, Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trong việc xây dựng phương án sử dụng đất đối với diện tích 137,9ha tại địa bàn xã Ngọc Tụ (*diện tích đã bàn giao về cho địa phương quản lý, cấp cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số, làm công trình giao thông và diện tích còn lại Công ty đề nghị bàn giao về địa phương quản lý*) gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường.... và Quyết định giao đất, cho thuê đất, công nhận quyền sử dụng đất cho người đang sử dụng sau khi phương án sử dụng đất được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; ký hợp đồng cho thuê đất đối với trường hợp thuê đất, cấp giấy chứng nhận, bàn giao đất trên thực địa và cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Nội dung này, Ủy ban nhân dân huyện chưa có cơ sở thực hiện. Hiện nay, toàn bộ phần diện tích đất này chưa được thu hồi, bàn giao về cho địa phương quản lý theo quy định.

2. Giải pháp trong thời gian đến

Sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh có Quyết định thu hồi đất đối với diện tích đất 137,9 ha tại thôn Đắk Tăng mà Công ty TNHH MTV Cà phê 734 đang quản lý và giao về địa phương quản lý, Ủy ban nhân dân huyện Đắk Tô sẽ chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Ngọc Tụ và các đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân huyện xây dựng Phương án sử dụng đất đảm bảo theo đúng quy định.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Tô báo cáo đề Thanh tra tỉnh được biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- VP. HĐND và UBND huyện (CVP, các PCVP);
- Lưu: VP, KTTH, PTN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Quang Hải